



\*1000102223324\*

**Ruby Mariann**E-mail: [budapest@jarokelo.hu](mailto:budapest@jarokelo.hu)

ügyintéző: Capdebo Ákos

telefon: +36 1 999-9071

email: [CapdeboA@budapest.hu](mailto:CapdeboA@budapest.hu)

ikt. szám: FPH059 /1027 - 2 /2021

hiv. szám: -

tárgy: Tájékoztatás a Budapest, VII. Károly körút  
21. szám alatti épületen reklámmolinó  
elhelyezésével kapcsolatban**Tisztelt Ruby Mariann!**

A Budapest, VII. Károly körút 21. szám alatti épületre felszerelt, reklámmolinó elhelyezésére szolgáló szerkezetekkel kapcsolatban a következő tájékoztatást adom.

A 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. melléklete 9. pontja szerint önálló reklámtartó építmény építése építési engedély nélkül végezhető építési tevékenység. Homlokzatra erősített reklámhálót nem nevesít a jogszabály, azonban az 1. pont szerinti homlokzat megváltoztatása szintén nem építési engedélyhez kötött tevékenység.

Reklámok elhelyezését más jogszabályok korlátozzák. A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény „4/A. A reklámok elhelyezése közterületen és közterületről látható magánterületen” című fejezete szerint a reklámok településképet befolyásoló jellege a településkép védelmének megfelelő, ésszerű mértékűnek kell kenne. Reklámhordozó és reklám fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen nem helyezhető el. Fokozott védelem alatt álló területek többek között a világörökségi területek és védőövezeteik, a műemlékek területe és a műemléki jelentőségű területek, műemléki környezetek, valamint a helyi jelentőségű védett értékek területe is.

A fentiek értelmében a műemléki jelentőségű területen álló VII. kerület, Károly körút 21. szám alatti épületen reklámhordozó és reklám elhelyezése nem megengedett.

A településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése szerint a reklámok közzétételére, reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésére vonatkozó szabályok betartását az illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatala ellenőrzi. (A tárgyi épület esetében ez a Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Nyugat-Pesti Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztály, telefon: 896-6549, e-mail: [epitesugy-nyugatpest@bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-nyugatpest@bfkh.gov.hu)).

A kormányhivatal bejelentés esetén a szabálytalanság megszüntetése érdekében lefolytatja a szükséges

eljárást. A tapasztalatok szerint a reklámhálókat az intézkedés során eltávolítják, de a reklámhordozó berendezéseket gyakran nem, így azokra ismételten új reklámhálókat szerelnek. Ebben az esetben a szabályok megszegőire közigazgatási bírság kiszabható.

A homlokzatra szerelt reklámok azonban nem csak a városképet befolyásolják negatívan, de a reklámtartó berendezések rögzítése a homlokzatot is károsítja. A VII. kerület, Károly körút 21. szám alatti épület műemléki védetség alatt áll, így építészeti értékeit fokozottan óvni kell. A területen illetékes örökségvédelmi hatóság a Budapest Főváros Kormányhivatala Örökségvédelmi Osztálya (1056 Budapest, Váci utca 62-64., tel.:235-1752, e-mail: [oroksegvedelem@bfkh.gov.hu](mailto:oroksegvedelem@bfkh.gov.hu)).

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2021. május „7”



Tisztelettel:

  
Erő Zoltán

várostervezési főosztályvezető, főépítész