



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET  
FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
JEGYZŐ**

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 20.  
telefon: 06-1 217-1752 • fax: 06-1 210-8478  
e-mail: jegyzo@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Ügyiratszám: Kp/30393-1/2019/V.

Ügyintéző: dr. Nagy Gergely

E-mail: [nagy.gergely@ferencvaros.hu](mailto:nagy.gergely@ferencvaros.hu)

Tel: 06-1-215-1077/331

Tárgy: Tájékoztatás

**Járókelő Egyesület  
Le Marietta ügyvivő asszony részére**

[budapest@jarokelo.hu](mailto:budapest@jarokelo.hu)

**Tisztelt Ügyvivő Asszony!**

Hivatkozással a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Jegyzőjéhez e-mailen megküldött, a **1096 Budapest, Mester u. 59. szám alatti ingatlan vonatkozásában tett „JAROKELO-BUDAPEST-00050518”** számú bejelentésre, az alábbi tájékoztatást adom.

A vonatkozó jogszabályi rendelkezések<sup>1</sup> értelmében a tárgyban épülethez tartozó, bejelentésben kifogásolt aknafedél állapotáért az épület tulajdonosa felelős. Károsító eseménye bekövetkezése esetén keletkező igények bírósági úton érvényesíthetőek.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 46. § (2) bekezdése értelmében: „Az építésfelügyeleti hatóság az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározottak szerint ellátja az építési folyamat felügyeletét, ellenőrzi az építmény műszaki állapotát, valamint feltárja a szabálytalan építkezéseket.”

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 3. §-a alapján, a beadványában említett első fokú építésügyi hatóságként **Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatal Építésfelügyeleti Osztálya** (1051 Budapest, Sas u. 19., e-mail: [epitesfelugyelet@05kh.bfkh.gov.hu](mailto:epitesfelugyelet@05kh.bfkh.gov.hu)) tud érdemben intézkedni.

**Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását!**

**Budapest, 2019. szeptember 26.**

**Tisztelettel:**

**dr. Dombóvári Csaba  
jegyző megbízásából:**

**dr. Kasza Mónika  
irodavezető**

**Kapják:**

1. Le Marietta – [budapest@jarokelo.hu](mailto:budapest@jarokelo.hu)
2. Irattár.

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal - Hatósági Iroda  
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.- levelezési cím: 1450 Bp. Pf.: 2.  
Telefon: 215-1077/321, faxszám: 210-7254, e-mail cím: [hatosagiroda@ferencvaros.hu](mailto:hatosagiroda@ferencvaros.hu)

<sup>1</sup> Az Étv. 54. § (2) bekezdése értelmében: „A tulajdonos köteles az építmény állapotát, állékonyságát a jogszabályokban meghatározott esetekben és módon időszakonként felülvizsgáltatni, és a jó műszaki állapothoz szükséges munkálatokat elvégeztetni.”



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET  
FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
JEGYZŐ**

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 20.  
telefon: 06-1 217-1752 • fax: 06-1 210-8478  
e-mail: jegyzo@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Ügyiratszám: Kp/30376-1/2019/V.

Ügyintéző: dr. Nagy Gergely

E-mail: [nagy.gergely@ferencvaros.hu](mailto:nagy.gergely@ferencvaros.hu)

Tel: 06-1-215-1077/331

Tárgy: Tájékoztatás

**Járókelő Egyesület  
Le Marietta ügyvivő asszony részére**

[budapest@jarokelo.hu](mailto:budapest@jarokelo.hu)

**Tisztelt Ügyvivő Asszony!**

Hivatkozással a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Jegyzőjéhez e-mailen megküldött, a **1094 Budapest, Közraktár u. 34. szám alatti ingatlan vonatkozásában tett „JAROKELO-BUDAPEST-00052208”** számú bejelentésre, az alábbi tájékoztatást adom.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal megvizsgálja a beadványban foglaltakat, és jogsértés feltárása esetén – a településkép védelméről szóló jogszabályi rendelkezések érvényesülése érdekében – megteszi a hatáskörébe tartozó, szükséges intézkedéseket.

Tájékoztatom, hogy a bejelentésben foglaltak kivizsgálása a panaszokról és közérdekű bejelentésekről szóló 2013. évi CXLV. törvény 2. § (1) bekezdésében foglalt, abeérkezéstől számított 30 napos határidőnél előreláthatólag hosszabb időt vesz igénybe.

**Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását!**

**Budapest, 2019. szeptember 25.**

**Tisztelettel:**

**dr. Dombóvári Csaba  
jegyző megbízásából:**

  
**dr. Kasza Mónika  
irodavezető**

**Kapják:**

1. Le Marietta – [budapest@jarokelo.hu](mailto:budapest@jarokelo.hu)
2. Irattár.

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal - Hatósági Iroda  
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.- levelezési cím: 1450 Bp. Pf.: 2.  
Telefon: 215-1077/321, faxszám: 210-7254, e-mail cím: [hatosagiiroda@ferencvaros.hu](mailto:hatosagiiroda@ferencvaros.hu)