



Iktatószám: KI/37304-3/2019/XII.  
Ügyintéző: Stolcz Eszter  
Tel / Fax: 462-3368, fax: 33-84-321  
E-mail: [foepitesz@erzsebetvaros.hu](mailto:foepitesz@erzsebetvaros.hu)

Tárgy: Budapest VII. kerület, Damjanich utca 12. sz. 33516  
hrsz. alatti ingatlan ügye

**Járókelő Egyesület**

e-mailen: [lemarietta@jarokelo.hu](mailto:lemarietta@jarokelo.hu)

**Tisztelt Címzett!**

A Budapest VII. kerület, Damjanich utca 12. szám 33516 hrsz. ingatlan utcai homlokzatán a 4 db pincei ablaknál kondenzvíz kivezető csővel kapcsolatos Hivatalunkhoz 2019. augusztus 27-én érkezett bejelentésére az alábbi tájékoztatást adjuk:

Helyszíni szemlén a Főépítési és Műszaki Iroda munkatársai megállapították, hogy a Budapest VII. kerület, Damjanich utca 12. szám 33516 hrsz. ingatlan utcai homlokzatán a 4 db pincei ablaknál kondenzvíz kivezető cső került elhelyezésre.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Erzsébetváros Városképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017. (X.09.) számú rendelete (a továbbiakban: EVR) 12. § (4) bekezdés g) pontja alapján a „Klímaberendezésekre vonatkozó előírások:

- g) a kondenzvíz megfelelő elvezetéséről gondoskodni kell, az közterületre, szomszéd telekre, közös használatú terekre, függőfolyósóra nem folyhat.”**

Mivel a kondenzvíz kivezetéssel érintett ingatlan önkormányzati tulajdonban van, az iratot áttettem további intézkedés céljából az önkormányzat vagyonkezelőjéhez.

Az intézkedés megtétele után a vagyonkezelő fogja Önöket tájékoztatni.

Budapest, 2019. szeptember 10.

Üdvözlettel:

Vattamány Zsolt  
polgármester megbízásából  
  
Dienes János  
főépítész