




BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET
ZUGLÓI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Ügyirat száma: 1/8969/2/2019. 
Ügyintéző: dr. Pechó Napsugár
Telefonszám: 1/8729-308
E-mail: pecho@zuglo.hu

Tisztelt Le Marietta!

Hivatkozással Budapest Főváros XIV. kerület Bartl János utca – Miskolci utca – Lohr Ferenc sétány közé eső, a Rákospatak partját közvetlenül érintő építkezéssel kapcsolatban a www.jarokelo.hu, honlapon benyújtott, 2019. március 28. napján, 1/8969/22019. számon nyilvántartásba vett megkeresésére a panaszokról és a közérdekű bejelentésekről szóló 2013. évi CLXV. törvény 1. § (1) bekezdésére figyelemmel az alábbiakról tájékoztatom:

Zugló Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának, valamint Zugló Kerületi Szabályozási Tervének elfogadásáról szóló Budapest-Zugló Önkormányzatának 19/2003.(VII.08.) számú rendeletébe foglalt 37. § (6) bekezdése szerint a fentebb meghatározott ingatlanrész – a Rákos-patak (30644) helyrajzi számú ingatlan – telekhatárától mért legalább 4 méter, legfeljebb 12 méter széles (legfeljebb 2.000 m²) sávját közhasználat céljára megnyitott területként kell kialakítani, rekreációs célokat is szolgáló gyalogos sétány kialakítása céljából.

A térinformatikai adatbázis szerint a fentebb jelzett területrész a 31373/18, 31373/19, 31373/20 és 31373/22 (telekalakítás előtt 31373/8) helyrajzi számú ingatlanokat fogja közre.

Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 25-i ülésén elfogadta a Budapest XIV. kerület, 31373/18, 31373/19, 31373/20 és 31373/8 helyrajzi számú ingatlanokra tervezett beruházás kapcsán készített telepítési tanulmánytervet, a Rákos-patak revitalizációjával összefüggésben.

A terveket a Fővárosi Önkormányzat, mint a patak tulajdonosa is jóváhagyta. Az egész patakot érintő rekultivációs terv részeként – településrendezési szerződésben foglaltak alapján – a 31373/22 helyrajzi számú telek beruházója végzi a patakparti szakaszon a rekreációs sétány kialakítását. A terület lehatárolása tehát ennek az önkormányzati célnak a megvalósítása érdekében történt.

Tekintettel a fentebb kifejtettekre, kérem tájékoztatásom megértő elfogadására.

Tisztelettel:

Budapest, 2019. április 3.

dr. Papp Imre jegyző
nevében és megbízásából


dr. Pechó Napsugár
csoportvezető

