

Nagy Imre részére

e-mail-es úton: [termal2026@proton.me](mailto:termal2026@proton.me)

Tárgy: Vasútpálya melletti betonkerítés  
belső oldali graffiti - falfirka felületei  
9012 Győr, Győri út 20. sz. 25421 hrsz.

**Tisztelt Cím!**

Hivatkozással 2026. május 14-én e-mailen benyújtott bejelentésére – amely a tárgy ingatlanon a vasút felőli telekhatár mentén az ingatlanon elhelyezkedő betonkerítés telek felőli belső oldalán látható graffiti felületekre vonatkozik - az alábbi tájékoztatást adom:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településképi védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelete alapján nincs szükség településképi bejelentési eljárás lefolytatására, illetve az Önkormányzatnak a tárgyi magánterület vonatkozásában a településképi követelmények ellenőrzésére nincs hatásköre.

A tárgyi ingatlanon található betonkerítés feletti rendelkezési jog – így az ártó külső behatások, rongálások elhárítása – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 5:13. § (1) bekezdése alapján a tulajdonost illeti meg „A tulajdonost tulajdonjogának tárgyán – jogszabály és mások jogai által megszabott korlátok között – teljes és kizárólagos jogi hatalom illeti meg.”

Fentiek alapján az Önkormányzatnak településképi kötelezési eljárás lefolytatására vagy más településvédelmi eszköz igénybe vételére nincs lehetősége.

Tájékoztatásom a jelenleg hatályos jogszabályokon alapul.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Győr, 2026. május 27.

**Tisztelettel:**  
Szaksz Vince  
városi főépítészÉrtesül:

1./ Irattár

2./ Tájékoztatást kérő: Nagy Imre – e-mail-es úton: [termal2026@proton.me](mailto:termal2026@proton.me)3./ Tájékoztatásul másolatban: GYMJVPH Lakossági Kapcsolattartó Osztály – [lakosság@gyor-ph.hu](mailto:lakosság@gyor-ph.hu)