



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY**

Ügyiratszám: K/4087/17/2017/III
Ügyintéző: Kármán Kitti
Telefon: 4338-383
Tárgy: tájékoztatás

**Járókelő Egyesület
részére**

budapest@jarokelo.hu

Tisztelt Címzett!

Hivatkozással a 2017. április 3-án elektronikus úton a Budapest X. kerület, 42526/135 helyrajzi számú ingatlanon a Tündérfürt és Tarkarét utca találkozásának környezetében található romos autómosó felépítményben és annak közvetlen környezetében elhelyezett nagy mennyiségű hulladékkal kapcsolatban tett bejelentésére az alábbiakról tájékoztatom.

Hatóságom a teljes kerület területén igyekszik intézkedéseket foganatosítani, de sajnos a visszatérő és rendszeres, valamint az egyéni problémák kezelése rendkívül időigényes. Sajnálatosan nem csak Kőbányán, hanem országosan is probléma a szemetelés és illegális hulladék elhelyezés, amely során főként háztartási, elektronikai-, és zöldhulladékok kerülnek lerakásra. A Kőbányai Közterület-felügyelet munkatársai nehezen tudják tetten érni a szemetelőket, mert az esetek döntő többségében a hulladékhalmazt már a lerakása után észlelik és olyankor már nagyon nehéz az elkövetők személyét kideríteni.

A tárgyi ingatlan az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a Magyar Állam tulajdonát képezi és a MÁV Zrt. kezelésében áll. A rendelkezésemre álló iratokból megállapítható volt, hogy a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. és az autómosó üzemeltetője között megkötött bérleti szerződés alapján a tárgyi ingatlan kijelölt területének (beleértve a felépítményt is) és környékének rendben tartása, a belső karbantartási munkák elvégzése, a keletkezett szemét elszállítása a bérlő feladata.

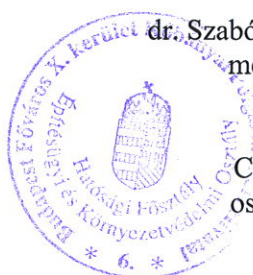
A fentiek alapján felszólítottuk a bérlőt a terület tisztántartására és rendezettségének kialakítására, mivel azonban kötelezettségét nem teljesítette, ezért a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által megalkotott a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet előírásai értelmében közigazgatási eljárás lefolytatását kezdeményezte hatóságom.

Időközben információink szerint a bérleti szerződés felbontásra került a felek között, ezért hatóságom a 2017. február 27-én kelt levelében felszólította a MÁV Zrt.-t a tárgyi ingatlanrész rendbetételére. Munkatársam 2017. március 9-én helyszíni szemlét tartott a területen, amely során megállapítást nyert, hogy a területről a hulladékok elszállítása nem történt meg, ezért hatóságom 2017. március 13-án értesítette a MÁV Zrt.-t a hulladékgazdálkodási eljárás megindításáról. Az eljárás keretében hatóságom a 2017. április 3-án kelt határozatban kötelezte a MÁV Zrt.-t az elhagyott hulladékok elszállítására a döntés jogerőre emelkedésétől számított 3 napon belül.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2017. április 18.

dr. Szabó Krisztián jegyző
megbízásából:



Cserteg Imre
osztályvezető