



Szeged

Szeged Megyei Jogú Város Jegyzőjétől
6745 Szeged, Pf. 473.

Iktató szám: 01/1273-5/2026
Ügyintéző: Szendrei Dániel
Telefonszáma: 564-251

Tárgy: fakivágás elrendelése
Melléklet: lakossági jelzés

HATÁROZAT

A lakosság által tett jelzés alapján a Szeged, Hattyas utca 55/A. számú ingatlan előtti Szeged III. kerület 21738 helyrajzi számú közhasználatú területen álló 1 db tuja kivágását hivatalból indított eljárás keretében elrendelem. A terület vagyongazdálkodóját, a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.-t (a továbbiakban: NKft., címe: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.) kötelezem, hogy a jelzett cserje kivágását, és elszállítását legkésőbb 2026. október 31. napjáig hajtsa végre.

A NKft-t kötelezem, hogy a kivágott cserje pótlásaként 2 db díszcserjét legkésőbb 2026. december 31. napjáig telepítsen el a Szeged, Hattyas utca 55/A. számú ingatlan előtt Szeged III. kerület 21738 helyrajzi számú közhasználatú területen.

A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos lombtérfogatot.

A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

A cserje kivágásának elvégzéséről és a pótlásról a Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Irodáját 3 napon belül köteles írásban értesíteni.

A szakszerű pótlást a Városüzemeltetési Iroda ellenőrzi.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett.

Ezen határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz (címe: 6722 Szeged, Rákóczi tér 1.) címzett, de Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési Irodájához benyújtandó fellebbezéssel lehet élni, melyet az ügyben keletkezett elsőfokú iratokkal együtt a fellebbezési határidő leteltét követően – saját jogorvoslat hiányában, annak elbírálása céljából - a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz továbbítok. A fellebbezés illetéke 5000,- Ft, melyet a Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának 12067008-00102705-09600004 számú illeték beszedési számlaszámára kell megfizetni. Az átutalás tényének igazolását a fellebbezéshez csatolni kell.

Természetes személy ügyfél a fellebbezését személyesen, postai úton vagy ügyfélkapun keresztül elektronikus úton, a Szeged Megyei Jogú Város elektronikus ügyintézési felületén (<https://eservices.szeged.eu/ugytipusok>) „Fellebbezés” ügytípus alatt elérhető elektronikus űrlap útján nyújthatja be.

Gazdálkodó szervezet, továbbá jogi képviselő útján eljáró ügyfél esetén a jogi képviselő a fellebbezést kizárólag elektronikus úton, a Szeged Megyei Jogú Város elektronikus ügyintézési

felületén (<https://eservices.szeged.eu/ugytipusok>) „Fellebbezés” ügytípus alatt elérhető elektronikus űrlap útján nyújthatja be.

A fellebbezést indokolni kell. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Amennyiben nem él jogorvoslati lehetőséggel, úgy jelen határozat a közléstől számított 15 nap elteltével véglegessé válik.

I N D O K O L Á S

A lakosság által tett jelzés alapján, a Szeged, Hattyas utca 55/A. számú ingatlan előtti Szeged III. kerület 21738 helyrajzi számú közhasználatú területen álló 1 db tuja növényegészségügyi állapotának vizsgálata és az esetleges balesetveszélyes állapot elhárítása vált szükségessé. A lakossági jelzés indoklása szerint a cserje kiszáradt.

A bejelentés elbírálása keretében a rendelkezésekre bocsátott információk és a részletes fotódokumentáció alapján megállapítottam, hogy a cserje valóban teljesen ki van száradva így veszélyesnek tekinthető és a kivágása szükséges.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX.30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: KormR.) 22. §-a szerint:

- (1) Település belterületén, közhasználatú területen a fás szárú növénynek élet-, testi épség- vagy vagyonvédelmi okból történt kivágása esetén – a 21. §-ban foglaltaktól eltérően –
 - a) a kivágás tényét a fakivágást azonnali intézkedésként fogyanatosító 3 munkanapon belül a 3. melléklet szerinti adattartalommal bejelenti a kivágás helye szerint illetékes hatósághoz,
 - b) ha a pótlás környezeti feltételei adottak, a hatóság a tulajdonost a pótlásra kötelezi.

A KormR. 14. § (1) bekezdése értelmében környezetvédelmi államigazgatási hatáskörben a települési önkormányzat jegyzője, a fővárosi kerület jegyzője (a továbbiakban együtt: hatóság) a (2) bekezdés szerinti zöldfelületi hatósági feladatokat látja el.

A KormR.23. §-a szerint:

- (1) A közhasználatú területen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos lombtérfogatot. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a hatóság ellenőrzi.
- (3) Amennyiben a fás szárú növény pótlása a telek adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, a pótlást az eljáró hatóság által kijelölt más közhasználatú telken történő telepítéssel kell teljesíteni. A más közhasználatú telken történő pótlás esetén az ültetési helyek pontos meghatározása az eljáró hatóság feladata.

A Szeged Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 19/2015. (V.14.) Önkormányzati rendelet 24. § (7) pontja szerint a közterületen kivágott vagy megsemmisült 1 darab cserje helyett legalább 2 db cserjét kell ültetni, ezért jelen ügy esetében a kivágott 1 db cserje helyett 2 db pótlása szükséges.

Mindezekre figyelemmel a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet a KormR. 14. § (1) bekezdése állapítja meg. Illetékességem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdésén alapul.

Fellebbezési lehetőséget az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdései alapján biztosítottam. A fellebbezéssel összefüggő szabályokról és kötelezettségekről az Ákr. 118. §-a alapján, valamint a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a, valamint a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 19. §-a alapján tájékoztattam.

A fellebbezés elbírálására a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 44. § (1) bekezdése alapján a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal jogosult.

A fellebbezési illetékről az 1990. évi XCIII. törvény. 29. § (2) bekezdése rendelkezik.

Szeged, dátum a digitális aláírás (hitelesítés) szerint

Dr. Martonosi Éva jegyző
felhatalmazása alapján

Borsiné Dr. Újvárosi Ivett
irodavezető
Városüzemeltetési Iroda

A határozatról értesítést kap:

1./Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.(melléklettel) – cégkapun

2./Irattár