



1139 BUDAPEST XIII KER., VÁCI ÚT 69.
Budapest XIII ker., Belterület, 27815/9

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 37325/3/1998/1997.11.27				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / beépítetlen terület	0	2855	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 37325/3/1998/98.03.11	⊗ Törölő határozat 235157/1999/1999.09.08
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv., -72048/1/1998/96.VII.4.- megosztás Név: XIII.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1139 BUDAPEST XIII.KER., Béke tér 1.	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 235157/1999/1999.09.08	⊗ Törölő határozat 65844/1/2006/06.09.19
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/5 Jogcím: adásvétel, 235157/1999/1999.09.08 Név: METROPOLITAN KFT Jogosult címe: 4400 NYÍREGYHÁZA, Szarvas utca 68	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 43079/2/2002/01.07.03	⊗ Törölő határozat 134978/2/2005/05.04.06
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 4/5 Jogcím: adásvétel Név: CAPIRON INGATLANFORGALMAZÓ KFT. Jogosult címe: 1137 BUDAPEST XIII.KER., Jászai M. tér 6.	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 134978/2/2005/05.04.06	⊗ Törölő határozat 65844/1/2006/06.09.19
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 4/5 Jogcím: közös tulajdon megszüntetése Utalás: II/3 Név: METROPOLITAN KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. Jogosult címe: 4400 NYÍREGYHÁZA, Szarvas utca 68.III.3.	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 65844/1/2006/06.09.19	⊗ Törölő határozat 47657/1/2015/15.02.13
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: adásvétel Utalás: II/2, II/4 Név: METROPOLITAN CITY INGATLANBERUHÁZÓ KFT. Jogosult címe: 4400 NYÍREGYHÁZA, Kossuth L. tér 7.	



Folytatás az előző oldalról

6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 47657/1/2015/15.02.13
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: vétel, 65844/1/2006/06.09.19 Utalás: II/5 Név: METROPOLITAN CITY INGATLANBERUHÁZÓ KFT. Jogosult címe: 1137 BUDAPEST XIII.KER., Jászai Mari tér 6.5/36

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 37325/3/1998/98.03.11	
	-	
	-	
	Átjegyezve a 27815/6 hrsz-ú. tulajdoni lapról./T-62774/	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 235157/1999/1999.09.08	⊗ Törölő határozat 72337/1/2018/18.04.10
	Elidegenítési és terhelési tilalom	
	Beépítési kötelezettség biztosítására. Név: FŐVÁROS XIII. KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1139 BUDAPEST XIII., Béke tér 1	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 64855/2/2000/99.07.26	⊗ Törölő határozat 229853/1/2002/02.08.29
	Jelzálogjog bejegyzés iránti kérelem	
	elutasítása Név: WALLACE FUNDIN CO . Jogosult címe: USA,	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 322369/1/2004/04.07.21	⊗ Törölő határozat 85198/1/2005/05.02.18
	Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása	
	Utalás: II/3 Név: METROPOLITAN KFT Jogosult címe: 4400 NYÍREGYHÁZA, Szarvas utca 68	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 308090/1/2004/04.07.21	⊗ Törölő határozat 85219/1/2005/05.02.18
	Önálló zálogjog	
	bejegyzés iránti kérelem elutasítása Név: WALLACE FUNDIN CO . Jogosult címe: USA,	
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 322369/2/2004/04.11.23	⊗ Törölő határozat 85198/1/2005/05.02.18
	Fellebbezés	
	a III/4.s.a. 322369/1/2004. sz. tulajdonjog bejegyzési kérelmet elutasító határozat ellen Utalás: III/4 Név: CAPIRON INGATLANFORGALMAZÓ KFT. Jogosult címe: 1137 BUDAPEST XIII.KER., Jászai M. tér 6.	
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 308090/2/2004/04.11.23	⊗ Törölő határozat 85219/1/2005/05.02.18
	Fellebbezés	
	a III/5.s.a. 308090/2004. számú jelzálogjog bejegyzési kérelmet elutasító határozat ellen Utalás: III/5 Név: WALLACE FUNDING CORP. Jogosult címe: NEW YORK 885 THIRD AVE, Usa	



Folytatás az előző oldalról

8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 134997/3/2005/05.04.06	⊗ Törölő határozat 67100/2/2006/06.09.27
	Önálló zálogjog	
	500 000 USD, azaz ötszázezer USA dollár erejéig Név: WALLACE FUNDING CORP. Jogosult címe: NEW YORK 885 THIRD AVE, Usa	
9.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 69830/1/2006/06.10.09	⊗ Törölő határozat 46254/1/2015/15.02.10
	Keretbiztosítéki jelzálogjog	
	4 200 000 EUR, azaz négymillió-kettőszázezer euro Név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK ZRT. Jogosult címe: 1027 BUDAPEST II.KER., Medve utca 4-14	
10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 67222/2/2010/10.08.24	⊗ Törölő határozat 46254/1/2015/15.02.10
	Keretbiztosítéki jelzálogjog	
	5 000 000 EUR, azaz ötmillió euro erejéig Név: CIB BANK ZRT. Jogosult címe: 1027 BUDAPEST II.KER., Medve utca 4-14.	
11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 67222/2/2010/10.08.24	⊗ Törölő határozat 46254/1/2015/15.02.10
	Vételi jog	
	2015.06.10-ig Név: CIB BANK ZRT. Jogosult címe: 1027 BUDAPEST II.KER., Medve utca 4-14.	
12.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 200045/1/2011/10.10.26	
	Vezetékjog	
	58 m2 területre, VMB-149/2010. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
13.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 387883/1/2023/23.10.16	
	Vezetékjog	
	27 m2 területre, a VB-290/2023 számú vezetékjogi engedély alapján Név: ELMŰ HÁLÓZAT KFT. Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE