



Iktatószám: ALT/831-3/2024.

Ügyintéző: dr. Végh László

Tárgy:

Budapest XXI. kerület, 209992/3 hrsz-ú
ingatlanon lerakott illegális hulladék ügyében -
tájékoztatás

**Bardócz Csaba Zoltán úr részére
ügyvezető**

Járókelő Közhasznú Egyesület

-elektronikus úton értesítve -

Tisztelt Bardócz Csaba Zoltán Ügyvezető Úr!

A Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Jegyzőjének (a továbbiakban: jegyző) JÁRÓKELŐ-BUDAPEST-00128152. számon küldött, a Budapest XXI. kerület, Weiss Manfréd út 4. szám alatti ingatlanon felhalmozott illegális hulladék tárgyában írt közérdekű bejelentésre válaszolva, a Hivatal Városrendezési Irodája az alábbiakról tájékoztatja Önt.

A Városrendezési Iroda Környezetvédelmi Csoportja a Járókelő Közhasznú Egyesület részéről az említett ingatlanon lerakott hulladékkal kapcsolatos korábbi bejelentései alapján már a tavalyi évben megállapította, hogy a bejelentés szerinti hulladék a Budapest XXI. kerület, 209992/3 helyrajzi számú ingatlanon található, amely ingatlan tulajdonosa – az ingatlannyilvántartás adatai szerint – a Magyar Állam, vagyongazdálkodója a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: vagyongazdálkodó).

A Városrendezési Iroda a tavalyi év őszén írásban felhívta a vagyongazdálkodót arra, hogy a tulajdonában lévő ingatlan hulladék mentesítését végezze el, majd ennek a felhívásnak az eredménytelensége miatt írásban fordult a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 58/B., e-mail: zoldhatosag@pest.gov.hu tel: 06-1-776-6280).

Sajnálattal tájékoztatom, hogy a jelenleg hatályos jogszabályok alapján a jegyző a hulladékgazdálkodási ügyekben a hulladékkal érintett ingatlan tulajdonosával szemben a hulladék felszámolására irányuló közigazgatási eljárás lefolytatására hatáskörrel nem rendelkezik, a bejelentés szerinti ingatlanon hulladékmentesítési munkálatokat nem végezhet.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 61. § (1)- (3) bek. kimondja:

„(1) Hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni. Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.

(2) Az ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) – a hulladékgazdálkodási hatóság bírságot, valamint kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntésének véglegessé válásától számított harminc napon belül – a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli.

(3) Ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége – ellenkező bizonyításig – azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét."

A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint:

„1. § (1) A Kormány közigazgatási hatósági ügyekben eljáró hulladékgazdálkodási hatóságként a) a megyei kormányhivatalt (a továbbiakban: területi hulladékgazdálkodási hatóság) és b) a hulladékgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) által kijelölt szervezeti egységet (a továbbiakban: minisztériumi hulladékgazdálkodási hatóság) jelöli ki.”

A Korm. rendelet fenti rendelkezése alapján a Városrendezési Iroda a Járókelő Közhasznú Egyesület JÁRÓKELŐ-BUDAPEST-00128152. számú bejelentését a hulladékgazdálkodási eljárás lefolytatása céljából áttette a fentiekben megnevezett, hatáskörrel rendelkező területi hulladékgazdálkodási hatósághoz.

Kérem a tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, (dátum: elektronikus aláírás szerint)

dr. Vincze Anikó jegyző nevében és megbízásából:

Balla Réka
városrendezési irodavezető

Kapják:

1. Címzett(bardocz.csaba@jarokelo.hu) – elektronikus úton,
2. Irattár.