



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
XIX. KERÜLETI HIVATALA

Budapest Főváros XIX. kerületi Hivatala
érkezési dátum
élekezeti dátum: 2022. SZEPT. 20.
melléklet száma
Ügyintéző: dr. H. Zs. M.
iktatószám: BP-19/002/01314-2/2022

Ügyintéző szervezeti egység: Hatósági Osztály
Iktatószám: BP-19/002/01314-2/2022
Ügyintéző: dr. Horváth Zsuzsanna Mária
Telefonszám: 896-4428

Tárgy: áttétel
Melléklet: teljes iratanyag

V É G Z É S

Budapest Főváros Kormányhivatala XIX. Kerületi Hivatala Hatósági Osztály (a továbbiakban: XIX. Kerületi Hivatal) a **Járókelő.hu** (a továbbiakban: Bejelentő) által megküldött **00104332 azonosító számú** bejelentését átteszi a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Dél-Pesti Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztályához.

A végzés a közléssel válik véglegessé, ellene önálló jogorvoslatnak helye nincs. Jogorvoslatához való jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

Bejelentő 2022.09.16. napján Budapest Főváros Kormányhivatalához tett bejelentésében előadja, hogy a 1194 Budapest, Hofherr Albert u. 47. szám alatti ingatlan kerítése évről évre rosszabb állapotban van, félt, hogy egyszer valakire rá fog dőlni, ahogyan csúszik el az alsó rétegről és a fa meg nyomja kifelé. A kerítés egyik végének alja már darabokban van.

A bejelentés e-mail útján 2022.09.16. napján került megküldésre a XIX. Kerületi Hivatal részére.

Az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 8. pontja értelmében építmény: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készülségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre (az építmény az épület és műtárgy gyűjtőfogalma).

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 34. § (5) bekezdése értelmében az építmény tulajdonosa jókarbantartási kötelezettsége teljesítésének keretében köteles az építmény

- a) jó műszaki állapotához szükséges munkálatokat elvégeztetni, és
- b) rendeltetészerű és biztonságos használhatóságát folyamatosan biztosítani.

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § e) pontja szerint műemlék jókarbantartási ügyek kivételével az építésügyi hatósági feladatokat ellátó általános építésügyi hatóságként az építmények, építési tevékenységek tekintetében a fővárosi és megyei kormányhivatalt (a továbbiakban: építésügyi hatóság) jelöli ki.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 55/A. § (1) bekezdés a) pontja szerint alapján az építésügyi hatóság ellenőrzi a meglévő építmények körében a jogszabályban előírt jókarbantartási kötelezettség teljesítését, az Épkiv. 34. § (5) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítését.

A Korm. rendelet 55/A. § (2) bekezdés a) pontja értelmében az építésügyi hatóság az (1) bekezdés szerinti ellenőrzésén tapasztaltak alapján elrendeli az építmény jókarbantartására vonatkozó kötelezettség teljesítését, az építmény felülvizsgálatát, szükség szerinti átalakítását, felújítását, helyreállítását vagy lebontását, ha annak állapota az állékonyt, az életet és egészséget, a közbiztonságot veszélyeztet.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 17. §-a értelmében a hatóság a hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból vizsgálja. Ha valamelyik hiányát észleli, és kétséget kizáróan megállapítható az ügyben illetékességgel rendelkező hatóság, az ügyet átteszi, ennek hiányában a kérelmet visszautasítja vagy az eljárást megszünteti.

A fentiekre tekintettel az iratanyagnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező, a jókarbantartási kötelezési eljárás lefolytatására kijelölt közigazgatási hatósághoz történő áttételéről döntöttem.

A végzés a fentiekben hivatkozott jogszabályhelyeken, továbbá az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdéseinek alapján.

A jogorvoslatról való tájékoztatást az Ákr. 112. §-a alapján adtam.

Budapest, dátum a digitális aláírás szerint

dr. Király Beatrix
hivatalvezető megbízásából

dr. Horváth Zsuzsanna Mária
hatósági osztályvezető

A döntésről értesül:

1. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Dél-Pesti Építésügyi és Építésfelügyeleti Osztálya – elektronikus úton
 2. Irattár
- Rep. Jui* 2022 SZEP 20

E/19-19/026103/2022

dr. Kosik Rita - Fw: Új bejelentés - JAROKELO-BUDAPEST-00104332

Feladó: Budapest Főváros Kormányhivatala
Címzett: titkarsag@19kh.bfkh.gov.hu
Dátum: 2022.09.19. 8:42
Tárgy: Fw: Új bejelentés - JAROKELO-BUDAPEST-00104332
Másolat: dr. Mészár Erika

Budapest Főváros Kormányhivatala	
Értéke:	
Dátum: 2022 SZEPT 20.	
Ügyintéző: DR. H. ZS.	
Kiszámlázás: E/19-19/026103/2022	

Tisztelt Kerületi Hivatal!

További szíves intézésre küldöm az alábbi, Budapest Főváros Kormányhivatalához érkezett megkeresést.

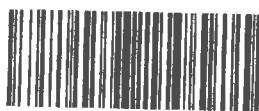
Tisztelettel:

dr. Mészár Erika
 főigazgató

megbízásából



BUDAPEST FŐVÁROS
 KORMÁNYHIVATALA



BFKH00558847

Erős Szilvia

főigazgatói titkársági referens

Budapest Főváros Kormányhivatala**Főigazgatói Titkárság**

Cím: 1139 Budapest, Teve utca 1/a-c

Telefonszám: 896-3353

Honlap: www.kormanyhivatal.hu

>>>

Feladó: "Jarokelo.hu" <budapest@jarokelo.hu>
Címzett: Budapest Főváros Kormányhivatala <budapest@bfkh.gov.hu>
Dátum: 2022. 09. 16. 20:11
Tárgy: Új bejelentés - JAROKELO-BUDAPEST-00104332

**Tisztelt Budapest Főváros
 Kormányhivatala (BFKH Budapest
 Főváros Kormányhivatala)!**

Az alábbi bejelentés érkezett a Jarokelo.hu oldalon, amely az Ön hivatalának hatáskörébe tartozik.



Balesetveszélyes kerítés

AZONOSÍTÓ

JAROKELO-BUDAPEST-00104332

PROBLÉMA HELYSZÍNE

Budapest, Hofherr Albert u. 47, 1194 Magyarország

Évről évre egyre rosszabb állapotban van ez a kerítés. Napi szinten ott megyünk el a gyerekekkel, félek, hogy valakire rá fog egyszer dőlni, ahogy csúszik el az alsó rétegről, és a fa meg nyomja kifelé. Egyik végén már darabokban az alja

Megnézem a bejelentést

A probléma helyét a hozzátartozó képes dokumentációval, a környéken lakók reakcióival, más érintett hivatalok válaszaival és a megoldásra tett javaslatokkal megtekintheti itt:
<https://jarokelo.hu/bejelentések/budapest/104332/balesetveszelyes-kerites/hivatal>

Mit tegyen?

Válaszát elküldheti nekünk:

- Ha válaszol erre a levélre
- Ha válaszát elküldi az alábbi e-mail címre:
budapest@jarokelo.hu

Válaszában lehetőleg térjen ki arra, milyen lépéseket kíván tenni az Ön szervezete a probléma megoldása érdekében és mennyi időn belül várható a megvalósítás. Amennyiben a probléma nem megoldható, kérjük, azt is írja meg, miért nem.

Válaszát továbbítjuk a felhasználónak, aki elküldte a problémát és látható lesz a többi felhasználó számára is az oldalunkon.

Amennyiben úgy dönt, hogy nem válaszol erre az e-mailre, a rendszerünk a bejelentést követő 30 nap után újraküldeni Önnek. Ha második alkalommal sem érkezik válasz, akkor a bejelentést megoldatlannak minősíti, amelyet nyilvánosan elérhető statisztikáinkban is megjelenítünk. Az Ön hatáskörében bejelentett problémák statisztikáit megtekintheti honlapunkon:
<https://jarokelo.hu/bejelentések/statisztikak/illetekesek/bfkh-budapest-fovaros-kormanyhivatala>

További információ

Engedje meg, hogy felhívjuk szíves figyelmét arra, hogy a jelen email a panaszokról és a közérdekű bejelentésekről szóló 2013. évi CLXV. törvény (a továbbiakban: Törvény) 1. § (3) bekezdése szerinti közérdekű bejelentésnek minősül, amelyre a Törvény 2. § (1) bekezdése szerinti ügyintézési határidő irányadó.

Kapcsolat

Ha kérdése van, kérjük, lépjen velünk kapcsolatba!

Üdvözlettel:

Bardócz Csaba

Járókelő közhasznú Egyesület, irodavezető

Elérhetőségek

E-mail: bardocz.csaba@jarokelo.hu

Levelezési cím: Járókelő közhasznú Egyesület, 1426 Budapest Pf.
23/1